

# GEOM. MICHELE GISMONDI

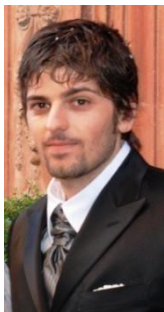
Studio : Via Alcide De Gasperi 12/C-D - 62029 Tolentino (MC)

Tel. e fax studio : 0733/971639 Cellulare : 338/9702353

Sito web : [www.michelegismondi.com](http://www.michelegismondi.com) E-mail : [michele.gismondi@geopec.it](mailto:michele.gismondi@geopec.it)

## C U R R I C U L U M V I T A E

### Informazioni personali



- Cognome: Gismondi
- Nome : Michele
- Luogo e data di nascita : Tolentino (MC) li 04/09/1978
- Residenza : Via del Carmelo n° 24 62029 Tolentino (MC)
- Studio : Via Alcide De Gasperi 12/C-D 62029 Tolentino (MC)
- Stato civile : Cittadino italiano, coniugato, tre figlie
- Religione : Cattolica
- Precedenti penali : nessuno.

### Titoli di studio e corsi di aggiornamento

- Licenza di scuola elementare presso la Scuola "Don Bosco" di Tolentino;
- Diploma di scuola media inferiore nel 1992 con la votazione di Ottimo presso la Scuola Media "Dante Alighieri" di Tolentino;
- Diploma di geometra nel 1997 con la votazione di 50/60 presso l'I.T.G. "A.D. Bramante" di Macerata (diploma rilasciato il 18/07/1997, numero ed anno di stampa 050046 \*1995; data di consegna 17/06/1999 e n. 1931 registro diplomi);
- Frequenza del Corso di Laurea in Ingegneria Meccanica a.a. 1997/98 e a.a. 1998/99 (parziale), con n° 1 esami superati presso l'Università di Ancona;
- Iscrizione in data 12/07/1999 nel registro dei praticanti del Collegio dei Geometri di Macerata al n. 743 e svolgimento della pratica biennale come prescritto dal comma 2, art. 2, legge 7 marzo 1985, n. 75, presso lo studio del Geom. Bocci Adriano con sede in Tolentino (MC)-Viale Vittorio Veneto n° 14;
- Termine in data 12/07/2001 del periodo di praticantato. Attività svolte nel biennio : pratiche catastali quali tipi mappali, frazionamenti e accatastamenti con procedura Docfa, piani quotati per la realizzazione di bonifiche agrarie e/o lottizzazioni, pratiche edilizie per Concessioni/Autorizzazioni, pratiche edilizie per Denuncia Inizio Attività Edilizia (L. 662/96), pratiche inerenti il terremoto "legge n° 61/98-art.4", computi metrici estimativi e contabilità di cantiere, contabilità di condomini e tabelle millesimali;
- In data 03/09/2001 attribuzione del numero di Partita Iva come "Ditta Individuale" tipo di attività "7420D-altre attività tecniche" ed iscrizione sempre in data 03/09/2001 alla gestione separata INPS di cui all'art. 2, comma 26, Legge n. 335 del 08/08/1995;
- Frequenza presso la sede del Collegio dei Geometri di Macerata nel Novembre 2001 dei corsi sul Testo Unico dell'Edilizia e sul nuovo programma catastale "Docfa 3.0";
- Novembre-Dicembre 2001 sostenimento presso l'I.T.G. "A.D. Bramante" di Macerata dell'esame di abilitazione all'albo professionale e superamento dello stesso al primo tentativo con la votazione di 68/100 (27/40 nelle prove scritte e 41/60 nella prova orale);
- Iscrizione in data 14/03/2002 all'Albo Nazionale dei Geometri presso il Collegio di Macerata al n° 1046 ed alla relativa Cassa di Previdenza;
- In data 04/04/2002 variazione del codice della Partita Iva in tipo di attività "7420A-attività tecniche svolte da geometri" e cancellazione sempre in data 04/04/2002 dalla gestione separata INPS di cui all'art.2, comma 26, Legge n. 335 del 08/08/1995;
- Frequenza presso la sede del Collegio dei Geometri di Macerata nell'Aprile 2002 del corso sul Testo Unico sulle successioni;

- Li 31/03/2003 abilitazione responsabile rischio amianto (RRA) da parte della Azienda Usi n° 2 di Urbino in seguito alla partecipazione al corso di formazione per complessive 16 ore, svoltosi presso la sede del Collegio dei Geometri di Macerata nel Marzo 2003;
- Primavera 2006 : abilitazione corso sulla L. 494/96 per Coordinatore sicurezza cantiere, previa frequenza corso della durata di 120 ore presso il Collegio dei Geometri di Macerata;
- Primavera 2008 : segretario del Coordinamento Geometri Tolentino;
- Li 24/06/08 frequenza del corso sul D.Lgs 81/2008 sulla sicurezza nei cantieri organizzato del Collegio dei Geometri di Macerata, a Civitanova Marche;
- Li 10/07/08 partecipazione all'incontro organizzato dalla diita "Edilteco" sui D.Lgs 192/2005 e 311/2006 e la certificazione energetica degli edifici, presso il ristorante Orso di Civitanova Marche;
- Li 02/12/08 partecipazione al convegno organizzato dal Collegio dei Geometri di Macerata "Il contributo di costruzione-la classificazione degli interventi edilizi e la determinazione del contributo di costruzione", presso la sede del Collegio dei Geometri di Macerata (Validità per n. 4 crediti formativi professionali);
- Li 06/03/09 partecipazione all'incontro di aggiornamento sugli obblighi del D.Lgs. 193/2003 "il Codice Privacy" svoltosi presso la sede del Collegio dei Geometri di Macerata;
- Li 15/06/09 partecipazione al convegno organizzato dal Collegio dei Geometri di Macerata "La semplificazione delle procedure catastali. Pregeo10. La trasmissione telematica degli atti", presso il Teatro Don Bosco di Macerata (Validità per n. 3 crediti formativi professionali);
- Li 11/05/09 iscrizione all'albo dei Consulenti tecnici d'ufficio (CTU) con il n° 134 del Tribunale di Macerata sezione civile;
- Li 09/10/09 partecipazione al convegno organizzato dal Collegio dei Geometri di Macerata sulla Legge regionale "Il Piano casa", presso il Teatro Don Bosco di Macerata;
- Li 03/03/10 partecipazione al convegno organizzato dal Collegio dei Geometri di Macerata sulle "Problematiche delle riconfinazioni catastali" presso l'aula sinodale del seminario vescovile di Macerata (Validità per n. 3 crediti formativi professionali).

### **Attività professionale come Geometra libero professionista :**

Lo studio ha svolto nel corso degli anni le seguenti pratiche :

- Pratiche edilizie per opere di manutenzione ordinaria, per opere di manutenzione straordinaria, per ristrutturazioni, per sanatorie, per installazione di targhe professionali, insegne luminose e preinsegne;
- Redazioni di riconfinamenti, frazionamenti (Procedura Pregeo), tipi mappali (Procedura Pregeo), accatastamenti (Procedura Docfa), variazioni culturali (Procedura Docte) e variazioni catastali in generale;
- Prese visioni per gare di appalto;
- Esecuzioni di contabilità di cantiere;
- Stesura di computi metrici estimativi per richiesta di mutui bancari;
- Stesura di perizie tecniche e di stima;
- Amministrazioni condominiali (alla data odierna sono amministrati n° 12 condomini);
- Realizzazione e/o revisione di tabelle millesimali;
- Collaborazioni professionali con altri studi tecnici della Provincia.

Tra i lavori più importanti possono essere menzionati :

- Concessione in sanatoria cinema Lumiere (342 posti a sedere) a Tolentino;
- Rifacimento muro di contenimento in c.a. (lunghezza circa 70 m, altezza max 2,75 m, su palificata con complessivi n° 26 pali della profondità di 14 m) presso Complesso condominiale ex I.A.C.P. di Viale Bruno Buozzi n° 16 - 18 - 20 e Via Aristide Gentiloni Silverj n° 1 - 3 - 5 a Tolentino;
- Ristrutturazione edificio proprietà Corsi Martino, sito in Tolentino Via San Nicola n° 61, con la creazione di mini appartamenti;
- Manutenzione straordinaria edificio proprietà Turpel, sito in Tolentino Via G. Rossini n° 19/21/23, con la sostituzione della copertura composta da onduline in cemento-amianto (Eternit);
- Perizia con verifica del patrimonio immobiliare, stima dello stesso e progetto di suddivisione dei Sig. ri Vagni Debora ed Emanuele su incarico del Tribunale di Macerata;

- Consulenza Tecnica d'Ufficio nell'accertamento tecnico preventivo R.G. n. 1.868/09 presso il Tribunale di Macerata tra i Sig.ri Croci Edmondo-Palmieri Gianna ed il Condominio di Viale Bruno Buozzi, 11 in Tolentino (MC).

### **Concorsi pubblici**

- Maggio 2005 : selezione per titoli, per la formazione di graduatoria per assunzioni a tempo determinato di personale avente profilo professionale di istruttore tecnico cat. c pos. econ. c1 del ccnl 31/03/1999 area tecnica manutentiva presso il Comune di Macerata. Classificato al 15° posto su 47 candidati nella graduatoria di merito;
- Luglio 2008 : partecipazione a concorso pubblico per la copertura di n. 1 posto come istruttore tecnico categoria C1 a tempo determinato presso il settore Urbanistica e Territorio del Comune di Treia. Non vincitore.

### **Attrezzatura posseduta :**

Studio (in locazione):

- Superficie utile : circa 49 m<sup>2</sup>;
- Vani : sala d'aspetto, sala per riunioni, sala pc ed archivio, antibagno e bagno;
- Aria condizionata e connessione wi-fi.

Automezzi :

- auto personale 1.900 cc (anno '07) alimentazione gasolio;
- auto personale 4 x 4 1.000 cc (anno '88) alimentazione benzina/metano;
- scooter personale 250 cc (anno '06).

Hardware :

- N°2 pc desktop e n° 2 portatili, sempre aggiornati all'ultima generazione disponibile;
- hd portatile da 160 gb;
- fotocopiatrice Toshiba estudio205 digitale laser b/n fronte-retro A3-A4 20 ppm con adf, bypass e fax;
- multifunzione Epson Aculaser CX11N digitale laser a colori;
- multifunzione Ricoh C210 Sf digitale laser a colori;
- masterizzatore per cd e dvd;
- macchina fotografica digitale Kodak Dx 3900 da 3.1 Megapixel;
- misuratore laser Topcorn Em 30 (portata 100 m);
- n° 2 cellulari smarthphone;
- internet key per connessione ad internet in movimento.

Software principali :

- Microsoft Windows XP e Vista;
- Microsoft Office basic system 2007;
- Acca Ufficus, Parcus-G, Primus revolution, Certus, Esimus e Decuius;
- Nemetschek Allplan;
- Softamm 2009;
- Visure catastali, ipotecarie, camerali, PRA, etc., online 24 ore su 24, tramite Geoweb.

### **Altre esperienze lavorative :**

- nelle aziende commerciali di famiglia (vendita ambulante di biancheria ed intimo e negozio di fiori recisi e vivaistica in generale);
- distribuzione e consegna di elenchi telefonici nel settembre 2001;
- scrutatore in diversi turni elettorali;
- raccolta di prodotti ortofrutticoli nei terreni di famiglia e nozioni di botanica in generale;
- subagente per la Winterthur assicurazioni;
- organizzazione raduno motoristico di tipo statico-turistico-gastronomico a Serrapetrona (Mc) con il patrocinio del Comune, per conto del club Alfasport in data 09/11/2003 (circa 80 auto per un totale di 150 persone);

- 2002-2007 supervisore per le regioni Marche-Abruzzo del club Alfasport ([www.alfasport.net](http://www.alfasport.net)) e collaboratore del direttivo per l'organizzazione dei raduni a carattere nazionale.

**Altre notizie personali :**

- Buona conoscenza componenstica pc (a partire dal 1988), macchine fotocopiatrici analogiche e digitali, macchine fotografiche tradizionali e digitali ed uso dei sistemi operativi e programmi più diffusi;
- Buona conoscenza ed uso di stazioni totali (geodoliti) e strumenti di misura elettronici;
- Conoscenza lingua straniera : inglese (buona) – spagnolo (cenni);
- Paesi esteri visitati : Francia, Spagna, Principato di Monaco, Austria, Grecia, Repubblica Ceca, USA, Messico, Grand Cayman e Jamaica.
- Servizio Militare assolto (rivedibile prima, riformato poi);
- Patente “B” conseguita nel 1996 e patente “A3” conseguita nel 2001. Punti alla data odierna 24. Frequenza corso di guida sicura presso il Centro internazionale guida sicura Andrea De Adamich il 22-23/10/2005 con risultato “brillante”; Frequenza corso di guida sportiva evoluta presso il Centro internazionale guida sicura Andrea De Adamich il 12-13/06/2006 con risultato “brillante”;
- Porto d'armi per armi a canna lunga e corta per uso sportivo conseguito nel Luglio 2003;
- Conto corrente bancario personale con bancomat e carta di credito;
- Hobbies : body-building e fitness in generale, elettronica, musica, cinema e lettura;
- No uso di sigarette, alcool e droghe;
- No body piercing;
- Nessuna malattia cronica e/o allergie;
- Donatore di sangue presso la locale sezione AVIS;
- Membro della Consulta diocesana delle Confraternite;
- Coppia guida ai corsi di preparazione al Matrimonio nel Comune di Tolentino.

Ultimo aggiornamento : Tolentino li 07/03/2010